

## OBIETTIVI ASSEGNATI AL PERSONALE DI LUCCA IN-TEC SRL

Nel corso del 2024, il socio unico Camera di commercio Toscana Nord-Ovest ha condotto, insieme alle due società interamente controllate (Lucca Promos srl – in house- e Lucca In-Tec srl), un importante percorso di razionalizzazione. Tale percorso è stato avviato con la fusione per incorporazione di Lucca Promos in Lucca In-Tec (giugno 2024), con conseguente trasferimento presso la sede del Polo tecnologico lucchese dei 2 dipendenti in organico (luglio 2024).

La fusione per incorporazione di Lucca Promos in Lucca In-Tec ha ovviamente fatto sì che le attività che la prima stava svolgendo in qualità di società in house della Camera si siano trasferite alla seconda.

In data 01 luglio 2024, con Ordine di Servizio del Direttore n.2/2024, è stato introdotto per la prima volta il "Sistema per la misurazione e la valutazione della performance" e sono stati quindi assegnati ai 5 dipendenti della "nuova" Lucca In-Tec gli obiettivi di seguito riportati, suddivisi tra "Performance organizzativa" e "Performance individuale".

In considerazione della fusione avvenuta a metà anno, è stato stabilito che, per il 2024, i requisiti minimi per essere valutati sono quelli di aver lavorato almeno 2 mesi fra luglio e dicembre. L'importo del premio sarà quindi riproporzionato nel 2024 in base a tre "fasce":

- Periodo minimo = 2 mesi di lavoro
- Periodo medio = 3-4 mesi di lavoro
- Periodo completo = 5-6 mesi di lavoro

### PERFORMANCE ORGANIZZATIVA – OBIETTIVI

n.	Obiettivi	Indicatori	Target (risultato atteso)	Note
1	Pareggio di bilancio	Utile/Perdita CE annuale	>zero	Prima delle imposte
2	Revisione contratti Polo 2	N. contratti rivisti	>40%	Aggiornamento delle condizioni economiche
3	Progetto Nest4SG	Rendicontato di competenza 2024	TBD	Importo da definire entro il 10/7/24.  <i>In data 05/07/2024 è stato definito un importo da rendicontare pari al 75% dell'importo previsto dal progetto per i primi 10 mesi di attività (marzo/dicembre 2024)</i>
4	MUSA2025	Programma 2025	Entro dicembre 24	
5	Lavori Terrazze Polo 1-2 e facciata Polo 1 (33% ciascuno)	Completamento lavori	Entro dicembre 24	Obiettivo rimodulato

#### Lucca Innovazione e Tecnologia s.u.r.l.

Sede legale: Corte Campana, 10 – 55100 Lucca

Sede operativa: Via della Chiesa, Trav. I n.231 – 55100 Sorbano del Giudice, Lucca

C.F. e P.I. 02082650462 - R.I. CCIAA Lucca 02082650462 – REA Lucca 195511 C.S. € 3.170.000,00 i.v.

Società soggetta all'attività di direzione e coordinamento della CCIAA di Lucca



Lucca In-Tec

Per poter ottenere il premio annuale, il "Sistema per la misurazione e la valutazione della performance" ha previsto il raggiungimento di almeno 3 obiettivi su 5, dei quali quello indispensabile è il n. 1 "pareggio di bilancio".

Tre obiettivi sono stati pienamente raggiunti, ossia:

- Obiettivo 1: Pareggio di bilancio (utile civilistico: Euro 9.016)
- Obiettivo 3: Progetto Nest4SG (percentuale rendicontata pari al 75,77% per un importo pari a Euro 70.559,22)
- Obiettivo 4: MuSA 2025 (programma 2025 elaborato)

Un obiettivo è stato rimodulato come di seguito riportato ed è stato parzialmente raggiunto, ossia:

- Obiettivo 5: Lavori terrazza "Polo 2" (raggiunto per l'80%) e facciata "Polo 1" (raggiunto al 100%)

L'obiettivo n. 5 è stato rimodulato in seguito a scelte strategiche del CdA, che ha valutato soluzioni progettuali diverse da quelle previste inizialmente. Tali scelte hanno posticipato al 2025 la sistemazione della terrazza dell'edificio denominato "Polo 1" i cui lavori, di conseguenza, sono stati stralciati dall'obiettivo. Quest'ultimo è stato quindi ridefinito, comprendendo esclusivamente i lavori della terrazza del "Polo 2" (peso 50%) e i lavori della facciata del "Polo 1" (peso 50%).

Riguardo il raggiungimento dell'80% dei lavori della terrazza "Polo 2", occorre dire che i lavori di sistemazione di copertura della terrazza dell'edificio sono stati completati ad eccezione di piccole opere di carpenteria metallica necessaria per gli infissi, i discendenti e la facciata (per la posa in opera dei massetti). Tali lavori sono da completare nei primi mesi del 2025, quando sarà smontata anche la copertura di protezione realizzata durante i lavori.

Un obiettivo non è stato raggiunto, ossia:

- Obiettivo 2: Revisione contratti Polo 1

Gli indicatori di risultato e/o i documenti che concorrono a definirli sono agli atti della società (bilancio, rendiconto progetto Nest4SG, programma MuSA, atti, incarichi, fatture ed erogazione compensi per le prestazioni rese da progettisti e imprese per quanto riguarda i lavori, corrispondenza certificata, documentazione di fine lavori, ecc.).

#### **Lucca Innovazione e Tecnologia s.u.r.l.**

Sede legale: Corte Campana, 10 – 55100 Lucca

Sede operativa: Via della Chiesa, Trav. I n.231 – 55100 Sorbano del Giudice, Lucca

C.F. e P.I. 02082650462 - R.I. CCIAA Lucca 02082650462 – REA Lucca 195511 C.S. € 3.170.000,00 i.v.

Società soggetta all'attività di direzione e coordinamento della CCIAA di Lucca

## PERFORMANCE INDIVIDUALE ANNUALE

- a) **Obiettivo/i individuale (può essere collegato a uno o più obiettivi strategici)**  
 b) **Comportamenti attesi/agiti – si veda scheda comportamenti 2024**

Si riportano di seguito gli obiettivi e i risultati del punto a)

Nome	Obiettivo	Indicatori	Target (risultato atteso)	Note
	Completamento progetti con CCIAA	Fatture di competenza 2024	100%	
	Completamento progetti con CCIAA	Fatture di competenza 2024	100%	
	Completamento progetti con CCIAA	Fatture di competenza 2024	100%	
	Condivisione competenze tecniche MEPA + Fogli contabili con Responsabili e accoglienza	10 + 20 ore affiancamento ciascuno	Entro settembre '24 (se presente RB)	Foglio firme
	Autonomia gestione sale e accoglienza	People satisfaction	Buona- range 0/5	Domanda apposita

L'obiettivo assegnato a \_\_\_\_\_ è stato pienamente raggiunto, come dimostrano le dettagliate relazioni sulle attività svolte, redatte da ciascun dipendente, che sono agli atti della società insieme alle fatture emesse da Lucca In-Tec alla Camera di Commercio per i servizi resi nel 2024.

L'obiettivo assegnato a \_\_\_\_\_ non è stato raggiunto.

L'obiettivo assegnato a \_\_\_\_\_ è stato raggiunto, come dimostrano i risultati della "people satisfaction" somministrata alle aziende insediate al Polo Tecnologico, agli atti della società. Al questionario anonimo, diffuso online, hanno risposto 27 persone su 250 cui è stato somministrato. Delle 5 domande previste dal questionario sono state prese in considerazione solo le risposte alla prima domanda, poiché riassuntiva delle altre: "Come valuti complessivamente il servizio di segreteria svolto presso il Polo Tecnologico Lucchese?". I risultati delle quattro risposte previste (Eccellente, Buono, Sufficiente, Scarso) sono stati trasposti su base cinque per poter essere valutati. L'obiettivo previsto è stato raggiunto poiché il risultato è pari a 3,05.



Firmato digitalmente da:  
**MARTELLI CRISTINA**  
 Firmato il 05/05/2025 17:31  
 Seriale Certificato: 1971281  
 Valido dal 30/11/2022 al 30/11/2025  
 InfoCamere Qualified Electronic Signature CA

### Lucca Innovazione e Tecnologia s.u.r.l.

Sede legale: Corte Campana, 10 – 55100 Lucca

Sede operativa: Via della Chiesa, Trav. I n.231 – 55100 Sorbano del Giudice, Lucca

C.F. e P.I. 02082650462 - R.I. CCIAA Lucca 02082650462 – REA Lucca 195511 C.S. € 3.170.000,00 i.v.

Società soggetta all'attività di direzione e coordinamento della CCIAA di Lucca